

**ПРИМЕЧАНИЕ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
за 2024 год.

**1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ**

**1.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ**

1.1.1. Полное наименование	Открытое акционерное общество «Старобинский торфобрикетный завод»
1.1.2. Место нахождения	Минская область, Солигорский район, г.п. Старобин, ул. Радужная, д.12
1.1.3. Дата государственной регистрации	23.12.2009 г.
1.1.4. УНП	600028016
1.1.5. Собственники имущества (учредители, участники)	Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
1.1.6. Величина уставного фонда	5 223 тыс. руб.
1.1.7. Наличие обособленных подразделений (филиалов, представительств) и их место нахождения	нет
1.1.8. Наличие дочерних и зависимых обществ, их наименование, местонахождение	нет
1.1.9. Средняя численность работающих на 31.12.2024г.	341
1.1.10. Фамилия, имя, отчество руководителя	Лужковский Виктор Александрович
1.1.11. Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера	Долматович Людмила Николаевна
1.1.12. Номера открытых счетов в банках	ОАО «АСБ БЕЛАРУСБАНК» BY97 AKBB 2134 2800 0047 2000 0000 BYN BY67 AKBB 2173 0000 0069 4000 0000 BYN BY66 AKBB 3012 0000 0787 7000 0000 USD BY70 AKBB 3012 0000 1151 1000 0000 BYN BY62 AKBB 3012 0016 7000 2660 0000 BYN BY61 AKBB 3012 0016 7001 5660 0000 RUB BY31 AKBB 3412 0000 0181 3000 0000 RUB BY60 AKBB 3012 0016 7002 8660 0000 BYN BY15 AKBB 3012 0016 7003 1660 0000 EUR BY13 AKBB 3012 0016 7005 7660 0000 USD BY64 AKBB 3012 0016 7007 3660 0000 EUR ОАО «СБЕР БАНК» BY88 BPSB 3012 1884 3701 6643 0000 RUB BY65 BPSB 3012 1884 3702 9978 0000 EUR ОАО «ПРИОРБАНК» BY11 PJCB 3012 1018 2710 1000 0978 EUR BY66 PJCB 3012 1018 2710 0000 0840 USD BY26 AKBB 3412 0000 0178 1000 0000 BYN BY04 AKBB 3412 0000 0264 9000 0000 BYN

**1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ**

<b>1.2.1. Текущая деятельность:</b> Виды экономической деятельности и сумма выручки от текущей деятельности (тыс. руб. (без НДС)):	Реализация брикета – 10 657 тыс. руб. Реализация тепловой энергии и воды – 2 272 тыс. руб. Реализация торфа – 1 143 тыс. руб. Вывозка – 72 тыс. руб. Прочая выручка – 309 тыс. руб.		
<b>1.2.2. Инвестиционная деятельность:</b> Виды экономической деятельности и сумма доходов от инвестиционной деятельности (тыс. руб. и % к общему итогу)	Доходы от выбытия основных средств	1 430 тыс. руб.	35,5%
	Проценты к получению (по остаткам на банковских счетах)	14 тыс. руб.	0,3 %
	Прочие доходы от инвестиционной деятельности:	6 тыс. руб.	0,1%

	Аренда инвестиционной недвижимости Прочие доходы	2 584 тыс.руб.	64,1%
<b>1.2.3. Финансовая деятельность:</b> Виды экономической деятельности и сумма доходов от финансовой деятельности (тыс. руб. и % к общему итогу)		Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств –253 тыс. руб. – 100%	
<b>1.2.4. Основные географические рынки сбыта (внутриреспубликанские и внешние)</b>		Внутриреспубликанские и внешние: Польша, Литва, Россия	

### Основные показатели деятельности организации

тыс. руб.					
№ п/п	Виды деятельности	Доходы	НДС	Расходы (себестоимость)	Прибыль (убыток)
1	Реализация брикета	12 138	1 481	9 579	1 078
	Реализация тепловой энергии и воды	2 395	123	2 351	- 79
	Реализация торфа	1 372	229	645	498
	Вывозка	86	14	45	27
	Прочая реализация	370	61	247	62
	Прочие текущие доходы и расходы	1 988	36	3 247	-1 295
2	Доходы и расходы по инвестиционной деятельности – всего, в т. ч.	<b>4 047</b>	<b>13</b>	<b>1 646</b>	<b>2 388</b>
	Доходы от выбытия и реализации ОС	1 442	12	1 618	-188
	Проценты по остаткам на банковских счетах	14	0	0	14
	Аренда недвижимости	6	1	4	1
	Прочие доходы и расходы от инвестиционной деятельности	2 585	0	24	2 561
3	Доходы и расходы по финансовой деятельности – всего, в т. ч.	<b>253</b>	<b>0</b>	<b>234</b>	<b>19</b>
	Курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	253	0	234	19
<b>Всего по предприятию</b>		<b>22 649</b>	<b>1 957</b>	<b>17 994</b>	<b>542</b>

Управленческие расходы за 2024 год составили 2 268 тыс. руб. Расходы на реализацию за 2024 год составили 3 029 тыс. руб.

## 2. ИНФОРМАЦИЯ ПО УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

В течении отчетного периода предприятием соблюдалась учетная политика на 2024 год, принятая и утвержденная приказом от 22.01.2024 года № 51

### 2.1. СПОСОБЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА, ПРИНЯТЫЕ В ОРГАНИЗАЦИИ

2.1.1. Подходы к определению даты реализации	Дата реализации – дата выписки накладной на отгрузку
2.1.2. Принимаемые методы начисления амортизации основных средств и инвестиционной недвижимости	Линейный и производительный способы
2.1.3. Принимаемый метод определения стоимости запасов, списываемых в производства	По стоимости каждой единицы

2.1.4. Форма ведения бухгалтерского учета	Комбинированная форма ведения учета
2.1.5. Активы и обязательства учитываются в белорусских рублях. Если был предоставлен немонетарный актив (переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте и (или) официальной денежной единице Республики Беларусь в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте в размере частичной стоимости активов (частичной суммы расходов), определение стоимости каждой единицы (части) активов (части расходов) определять в белорусских рублях исходя из удельного веса каждой единицы (части) активов (части расходов) в иностранной валюте в общей стоимости приобретенных активов в белорусских рублях.	

## 2.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

2.2.1. Перечень и причины существенных изменений учетной политики, влияющих на сопоставимость величины финансовых результатов:	
1) изменение методов начисления амортизации по основным средствам и нематериальным активам	нет
2) изменение в выбранном способе оценки запасов при их отпуске в производство	нет
3) изменения порядка отражения потерь стоимости предметов, учитываемых в составе запасов	нет
4) изменения базы распределения затрат между объектами калькулирования	нет
5) изменение порядка формирования учетной стоимости приобретенных товаров	нет
6) изменения в методике определения себестоимости произведенной, отгруженной и реализованной продукции (работ, услуг)	нет
7) изменение в методике учета курсовых разниц	нет
8) изменение порядка формирования резервов по сомнительным долгам	нет

### Информация о совершенных в предыдущем году (предыдущих годах) ошибках, но исправленных в отчетном году

Ошибки, совершенные в предыдущем году (предыдущих годах) и исправленные за 2024 года существенно не повлияли на показатели бухгалтерской отчетности. Внесены корректировки в строки (140,180,230) бухгалтерского баланса в связи с вступлением в силу постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30.05.2024 N 53 "Об утверждении Инструкции о порядке формирования фактической стоимости строительства объекта в бухгалтерском учете".

## 3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

### 3.1. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОСНОВНЫМ СРЕДСТВАМ, НЕМАТЕРИАЛЬНЫМ АКТИВАМ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ.

Структура основных средств.

тыс. руб.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	Сальдо на 31.12.2023, тыс. руб.	Изменения за отчетный период				Сальдо на 31.12.2024, тыс. руб.
		поступ-ление	реконструкция (модернизация)	Перео-ценка	Выбы-тие	
<b>Основные средства - всего, в т.ч. по группам</b>	<b>77744</b>	<b>4189</b>	<b>43</b>	<b>6230</b>	<b>4296</b>	<b>83910</b>
здания	18536		15	2481		21032
сооружения	31828	2485		3381	4242	33452
передаточные устройства	5866	58		368		6292
машины и оборудование	18470	302	28		53	18747
транспортные средства	2896	1333			1	4228
инструмент	9	2				11
инвентарь и принадлежности	47	5				52
прочие основные средства	92	4				96

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2023 года составляет 39 642 тыс. рублей, на 31.12.2024 года – 43 039 тыс. рублей. Сумма переоценки амортизации за 2024 год составила 2 658 тыс. руб. Первоначальная стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств 31.12.2024 года составляет 12 791 тыс. рублей. Сумма амортизации, начисленная за 2024 год, составляет 3 804 тыс. рублей. Списано амортизации по выбывшим основным средствам за 2024 года на сумму 3 065 тыс. рублей. Остаточная стоимость основных средств, переданных в залог 2 678 тыс. руб.

#### Структура инвестиционной недвижимости по состоянию на 31.12.2024г.

Стоимость инвестиционной недвижимости на 31.12.2023 года составляет 269 тыс. рублей, на 31.12.2024 года составляет 306 тыс. рублей. Переоценка первоначальной стоимости составила 37 тыс. руб. Сумма накопленной амортизации по инвестиционной недвижимости на 31.12.2023 года составляет 154 тыс. рублей, а на 31.12.2024 года составляет 177 тыс. рублей. Начисленная амортизация за 2024 год составила 2 тыс. руб. Переоценка амортизации составила 21 тыс. руб.

Сумма выручки от сдачи в аренду инвестиционной недвижимости за вычетом НДС за 2024 год составляет 6 тыс. рублей. Сумма затрат по инвестиционной недвижимости за 2024 год составляет 4 тыс. рублей.

#### Нематериальные активы.

тыс. руб.				
Наименование показателей	На 31.12.2023	Поступило	Выбыло	На 31.12.2024
Имущественные права пользования природными ресурсами, землей	53	22	10	65
Конструкторская документация	136			136
Прочие	68	2		70
<b>Нематериальные активы - всего</b>	<b>257</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>271</b>

Сумма накопленной амортизации на 31.12.2023 года 202 тыс. рублей, на 31.12.2024 года 210 тыс. рублей. Сумма амортизации за 2024 год составила 18 тыс. руб. Списано амортизации по выбывшим НМА за 2024 год 10 тыс. руб.

### 3.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАПАСАХ

#### Структура запасов по состоянию на 31.12.2024г.

3.2.1.Способы оценки запасов по их группам (видам)	По стоимости каждой единицы
3.2.2. Влияние изменения способов оценки запасов на показатели бухгалтерской отчетности	0
3.2.3. Фактическая себестоимость запасов, показанных в бухгалтерской отчетности по чистой стоимости реализации (тыс. руб.)	5 798

тыс. руб.	
Наименование	Сумма
материалы	2 623
Незавершенное производство	2 822
Готовая продукция	347
Товары	6

### 3.3. ИНФОРМАЦИЯ ПО ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

#### Структура дебиторской задолженности.

Наименование показателя	На 31.12.2023 года		На 31.12.2024 года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Дебиторская задолженность – всего, в том числе:	10 335	519	6 612	525
расчеты с покупателями и заказчиками	2 733	519	4 445	525
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5 268	-	1 785	

расчеты с бюджетом	487	-	293	
расчеты с персоналом по прочим операциям	1	-		
расчеты с учредителем	1 710	-		
расчеты с разными дебиторами	136	-	88	

Долгосрочная дебиторская задолженность (стр.170 Бухгалтерского баланса) является задолженностью сельскохозяйственных организаций за отгруженные товары, учтенная на счете 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», оплата за которые планируется через 12 месяцев после отчетной даты.

### 3.4. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ

Наименование показателей	тыс. руб.			
	Срок погашения более чем через 12 месяцев на 31.12.2023, тыс. руб.	Срок погашения более чем через 12 месяцев на 31.12.2024, тыс. руб.	Срок погашения в течении 12 месяцев на 31.12.2023, тыс. руб.	Срок погашения в течении 12 месяцев на 31.12.2024, тыс. руб.
Кредиты и займы (основной долг) - всего	1846	3532	132	790
В т.ч.:				
на финансирование капитальных вложений	1846	3532	132	790
на пополнение оборотных средств	0	0	0	0
Сумма процентов по долгосрочным кредитам и займам - всего	0	0	2	6
В т.ч.:				
на финансирование капитальных вложений	0	0	2	6
на пополнение оборотных средств	0	0	0	0

### 3.5. ИНФОРМАЦИЯ ПО КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Краткосрочная кредиторская задолженность (стр. 630 Бухгалтерского баланса) составляет-1 323 тыс. руб.  
-краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам составляет - 685 тыс. руб.;  
-полученные авансы от заказчиков составляют - 70 тыс. руб.;  
-задолженность по налогам и сборам составляет – 85 тыс. руб.;  
-задолженность по социальному страхованию и обеспечению составляет –120 тыс. руб.;  
-задолженность по оплате труда составляет –345 тыс. руб.;  
-задолженность прочим кредиторам составляет –18 тыс. руб.

### 3.6. ИНФОРМАЦИЯ, ПО ОТДЕЛЬНЫМ ВИДАМ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Виды доходов и расходов	тыс. руб.
	Сумма
<b>Текущая деятельность</b>	
<i>Доходы по текущей деятельности - всего, в том числе:</i>	<b>1952</b>
доходы от реализации материалов(сырья) на сторону, выполнения услуг и т.д. (без НДС)	183
доходы от продажи (конверсии) валюты	1769
<i>Расходы по текущей деятельности- всего, в том числе:</i>	<b>3 247</b>
расходы от реализации материалов (сырья) на сторону, выполнения услуг и т.д.	156
расходы от продажи (конверсии) валюты	1784
материальная помощь, выплаты работникам и т.п. с начислениями (ФСЗН, Белгосстрах)	647
прочие текущие расходы	660

<b>Инвестиционная деятельность</b>	
<i>Доходы по инвестиционной деятельности - всего, в том числе:</i>	<b>4 034</b>
доходы от выбытия и реализации ОС и НМА	1 430
доходы от сдачи в аренду объектов доходных вложений в материальные активы (без НДС)	6
проценты к получению	14
прочие инвестиционные доходы	2 590
<i>Расходы от инвестиционной деятельности - всего, в том числе:</i>	<b>1 646</b>
расходы от выбытия и реализации ОС и НМА	1 618
расходы от сдачи в аренду объектов доходных вложений в материальные активы	4
прочие инвестиционные расходы	24
<b>Финансовая деятельность</b>	
<i>Доходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:</i>	<b>253</b>
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	253
прочие доходы по финансовой деятельности	
<i>Расходы по финансовой деятельности - всего, в том числе:</i>	<b>234</b>
проценты к уплате	
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	234
Прочие расходы по финансовой деятельности	

#### 4. ОЦЕНКА СТЕПЕНИ РИСКА НАСТУПЛЕНИЯ БАНКРОТСТВА.

##### 4.1. РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОЦЕНКИ СТЕПЕНИ РИСКА НАСТУПЛЕНИЯ БАНКРОТСТВА.

№ п/п	Наименование показателя	тыс. руб.			
		На 31 декабря 2023 года		На 31 декабря 2024 года	
		Расчет	Значение Показателя	Расчет	Значение Показателя
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	X	64	X	89
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (	$(23324+4296)/63092$	0,44	$(32808+4251)/73498$	0,50
3	Коэффициент просроченных обязательств	$64/(23324+4296)$	0,00	$89/(32808+4251)$	0,00
4	Степень риска наступления банкротства	X	низкая	X	низкая

#### 5. ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ПОДЛЕЖАЩАЯ РАСКРЫТИЮ В ПРИМЕЧАНИЯХ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ.

##### 5.1. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ СВЯЗАННЫХ СТОРОН

У организации нет связанных сторон.

## 5.2. СТРУКТУРА АКЦИОНЕРНОГО КАПИТАЛА

на 31.12.2024 года

Наименование	Ед. изм.	Всего акций	В том числе:		Доля в уставном капитале
			привилеги- рованных	обыкновен- ных	
Уставный капитал, всего	шт.	11 870 727	0	11 870 727	100%
В том числе:					
Республика Беларусь	шт.	11 870 727	0	11 870 727	100%

В соответствии с приказом №320 от 10 февраля 2010 года, принадлежащие Республике Беларусь акции переданы в управление Министерству энергетики Республики Беларусь. Уставный капитал ОАО «Старобинский ТБЗ» оплачен полностью.

Наименование ценных бумаг	владельца	Доля в уставном капитале по состоянию на	
		31.12.2023 года	31.12.2024 года
Республика Беларусь		100%	100%

### Сведения о Депозитарии.

Держателем реестра Общества является Депозитарий, с которым заключается договор на ведение и хранение реестра акционеров. Депозитарием является открытое акционерное общество «Сбергательный банк «Беларусбанк» договор №01/10 от 6 января 2010 года.

### 6.4. ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) НА АКЦИЮ.

Базовый убыток на акцию за 2024 год составил 0,22 (двадцать две копейки) бел. руб.

#### Сроки проведения годового общего собрания.

Годовое общее собрание участников по вопросу утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год планируется не позднее 31 марта 2025 года.

Директор

Главный бухгалтер

В.А.Лужковский

Л.Н.Долматович